



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. LIII } വരലു. 53 }	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	20th May 2008 2008 മേയ് 20 30th Vaisakha 1930 1930 വൈശാഖം 30	No. } നമ്പർ } 21
---------------------------	---	---	---------------------

PART III Forest Department

കോട്ടയം ഡിവിഷൻ
 ഭർഘാസ് പാസു

നമ്പർ ഡി-625/2008. 2008 ഏപ്രിൽ 29.
 കേരള ഗവണ്മെന്റുടെ ഭവനം, കോട്ടയം ഡിവിഷൻ
 ന്നൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ അദ്ദേഹം പറയുന്ന
 പ്രവൃത്തികൾക്ക് കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ
 അംഗീകൃത കരാറുകാരിയിൽനിന്നും മത്സരസാധാരണമുള്ള
 ഭർഘാസ്കൾ പ്രവൃത്തിയുടെ പേര് ആലേഖനം
 ചെയ്തിട്ടുള്ള മുദ്രവച്ച കവറുകളിൽ 28-5-2008
 ഉച്ചയ്ക്ക് 2 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേ
 ദിവസം 3 മണിക്ക് ഫോറസ്റ്റിൽ കരാറുകാരുടെ സാന്നിദ്ധ്യ
 ണിൽ കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ
 അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ
 തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. ഓരോ ഭാഗികരക്കും
 പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം ഭർഘാസ്കൾ സമർപ്പിക്കേണ്ട
 താണ്.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും ഉദ്ദേശ അടങ്കലിനുകയും	നിരത(മുദ്ര) രൂപ (2.5%)
	നഗരപാറ റെയിഞ്ച്	
1	പാൽക്കുളംമേട് ഏരിയയിൽ ചെക്ക് ഡാം നിർമ്മാണം ഡി-(157/08)— രൂപ 1,94,300	4,858
	ഏരുമേലി റെയിഞ്ച്	
2	വരഗമൺ—വെടികുഴി ഏരിയയിൽ ചെക്ക് ഡാം നിർമ്മാണം ഡി-(625/08)— രൂപ 2,12,000	5,300

ഭർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—രൂപ 400+
 മ്യ.വ.നി.
 പ്രവൃത്തി തീർക്കേണ്ട കാലാവധി—3 മാസം.

ഭർഘാസ് പ്രമാണവും വിശദവിവരങ്ങളും കോട്ടയം
 ഡിവിഷൻ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ നിന്നും
 ഭർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിക്ക് 7
 ദിവസം മുൻപു മുതൽ ഭർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവ
 സാനദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ ഏറ്റവും പ്രാധുര്യത്തി
 ദിവസങ്ങളിലും ഭർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വിലയും
 വിലപന നികുതിയും മൊക്കെ പണമായി അടച്ച്
 രേഖാമൂലം അപേക്ഷിച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. ഭർഘാ
 സിനേതെടൊപ്പം നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യം ഏതെങ്കിലും
 ഭാഗസാങ്കിര്യത ബാങ്കിൽ അടച്ച് കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ
 ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ വിലാസത്തിൽ കുറഞ്ഞകാലിയം
 പ്ലഡ്ജ് ചെയ്ത് ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റായി അടക്കം
 ചെയ്തിരിക്കേണ്ടതാണ്. കേരള പൊതുമരാമത്ത്
 വകുപ്പിന്റെയും കേരള വനം വകുപ്പിന്റെയും ഭർഘാസ്കു
 കളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള ഏറ്റവും വ്യവസ്ഥകളും ഈ
 ഭർഘാസിനും ബാധകമായിരിക്കും. കൂടാതെ ഭർഘാസി
 നോടൊപ്പം 50 ശതമാനമെങ്കിലും മുദ്രപത്രത്തിൽ പ്പെട്ട ഒരു
 പ്രാഥമിക ഏഗ്രിമെന്റ് കൂടി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
 ഭർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെവില മടക്കിക്കൊടുക്കുന്നതില്ല.

ഭർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസം പൊതു
 ഷിവാ ദിവസമായിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം
 ഭർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസമായി
 കണക്കാക്കാവുന്നതും അങ്ങനെയൊരു ദിവസം നിശ്ചിത
 സമയത്ത് ഭർഘാസ് തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

ഡിവിഷണൽ
 ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ
 കോട്ടയം,
 (ഒപ്പ്)
 ഡിവിഷണൽ
 ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ

സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ, കാസർഗോഡ്

ലേലപ്പത്രം

നമ്പർ എ-736/2006.

2008 മാർച്ച് 2.

സാമൂഹ്യ വനവൽക്കരണ പദ്ധതി പ്രകാരം കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ കീഴിൽ നട്ടുപിടിപ്പിച്ച താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ക്രമനമ്പർ 1, 2 സ്കോപ്പ് ബ്ലോക്ക് പ്രാദേശികതകളിലേയും ക്രമനമ്പർ 3 മുതൽ 34 വരെയുള്ള നാലാണ്ടിൽ കൈവേരയുടെ വശങ്ങളിൽ നട്ടുപിടിപ്പിച്ച സ്ക്രിപ്പ് ഫോറസ്ക്രിപ്റ്റുകളിലേയും കരകൾ, അടങ്ങിയ കരങ്ങൾ മുറിച്ചുനീക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം താഴെ പറയുന്ന തീരുതിയിലും സമയത്തും സ്ഥലത്തും വച്ച് വനം വകുപ്പിലെ ചീഫ് ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ (പ്രൊട്ടക്ഷൻ) തീരുവദാനപത്രം-ന്റെ 2007 തീയതി 26-4-2008 പ്രകാരം ഉത്തരവിൽനിന്നുള്ള പുതുക്കിയ ദർഘാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾക്കും വനം നമ്പർ പ്രൊ. (5)-6620/വകുപ്പിൽ നിലവിലുള്ള മറ്റാ ദർഘാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ വേദേന്ദ്ര അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റാ ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ദർഘാസ്/ലേല പൊതു വിൽക്കുന്നതാണ് അതേ ദിവസം ഒരു പെരുത മുതിർന്ന പ്രവർത്തിക്കുന്ന പക്ഷം മറ്റൊരു പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചയിക്കുന്നതും സ്ഥലത്തും ടി ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

1. കൊളത്തുമല	—	7.0 ഏക്കർ
2. "	—	1.5 "
3. തലപ്പാടി-കുഴലത്തൂർ (W)	—	0.79 "
4. തലപ്പാടി-കുഴലത്തൂർ (E)	—	0.70 "
5. കുഴലത്തൂർ-മഞ്ചേലൂർ (W)	—	0.45 "
6. കുഴലത്തൂർ-മഞ്ചേലൂർ (E)	—	0.75 "
7. മഞ്ചേലൂർ ജംഗ്ഷൻ-ഹൊസങ്കടി	—	0.13 "
8. മഞ്ചേലൂർ സ്റ്റേഷൻ-ഹൊസങ്കടി (E)	—	0.75 "
9. മഞ്ചേലൂർ ജംഗ്ഷൻ-റോഡിൽവെ സ്റ്റേഷൻ	—	1.38 "
10. ഹൊസങ്കടി-ഉപ്പള കര (W)	—	0.51 "
11. ഉപ്പള-മുട്ടം ഗേറ്റ് (E & W)	—	0.69 "
12. ഹൊസങ്കടി-ഉപ്പള കര (E)	—	0.47 "
13. മുട്ടം ഗേറ്റ് ഷിഫ്റ്റ് (W)	—	0.24 "
14. മുട്ടം ഗേറ്റ് ഷിഫ്റ്റ് (E)	—	0.24 "
15. ഷിഫ്റ്റ്-കുംബള (W)	—	0.81 "
16. ഷിഫ്റ്റ്-കുംബള (E)	—	0.75 "
17. കുംബള-മൊഗ്രാൽ (W)	—	1.15 "
18. കുംബള-മൊഗ്രാൽ (E)	—	0.61 "
19. മൊഗ്രാൽ-മൊഗ്രാൽ പുത്തൂർ (W)	—	0.70 "
20. മൊഗ്രാൽ-മൊഗ്രാൽ പുത്തൂർ (E)	—	0.88 "
21. ഹൊസ്കോളെ-നെടുമുടി	—	0.77 "
22. റോഡിൽവെ ഗേറ്റ്-നെടുമുടി കോളെ	—	0.88 "
23. നെടുമുടി-കലാശ്ശേരി റോഡ്	—	0.87 "
24. ഹൊസ്കോളെ ജംഗ്ഷൻ-പയ്യംവേൽ ഹൊസ്കോളെ	—	0.83 "
25. നോമ്പാൽ-നെല്ലൂർ	—	0.55 "
26. നാമ്പാലൂർ-കൊട്ടംപെരിയ	—	0.72 "
27. മുളകുണ്ടം-ചാലിംഗാൽ	—	0.78 "
28. 74 കി. മീ. സ്റ്റേഷൻ കൂടു ബട്ടത്തൂർ	—	0.98 "
29. കൈലാട്ടി-ചട്ടംചാൽ	—	0.78 "
30. പാണ്ടേനം-കൊല്ലം-പാലാ	—	0.700 "
31. ചുരുപ്പൻകോവ്-80 സ്റ്റേഷൻ	—	0.56 "
32. കൈലാട്ടി ജംഗ്ഷൻ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഏരിയ	—	0.73 "
33. നെടുമുടി-കോളെ-സ്റ്റേഷൻ-റോഡിൽവെ ഗേറ്റ്	—	0.62 "
34. 89 സ്റ്റേഷൻ-നെടുമുടി-കോളെ-സ്റ്റേഷൻ	—	0.68 "

നിരവധി—10,000 (പതിനായിരം) രൂപ.

ദർഘാസ് ഫോറം വില—100 (നൂറ്) രൂപ+വിൽപ്പന നികുതി.

ദർഘാസ് ഫോറം വിതരണം ചെയ്യുന്ന തീയതിയും സമയവും സ്ഥലവും—2008 ജൂൺ മാസം 2-ാം തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെയുള്ള ഏറ്റവും പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിലും കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽനിന്നും വിതരണം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

പൂർത്തിയായ ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—2008 ജൂൺ മാസം 3-ാം തീയതി രാവിലെ 9 മണിവരെ.

ലേല തീയതിയും സമയവും—2008 ജൂൺ മാസം 3-ാം തീയതി, പകൽ 11 മണിയ്ക്ക്.

ലേലസ്ഥലം—സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്, വട്കാമം, കാസർഗോഡ്.

ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അധികാരി—അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ, കാസർഗോഡ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ അവരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും ഒപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസിൽനിന്നും വാങ്ങിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ദർഘാസ്/ലേലത്തിനുമുമ്പ് ഓജമാക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിനുമുമ്പായി വനം വകുപ്പിലെ ലേലവ്യവസ്ഥകൾ അംഗീകരിക്കുന്നതിന്റെ അടങ്കലായി ലേലവ്യവസ്ഥകളിൽ ഒപ്പ് വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

ദർഘാസം/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ദർഘാസം/ലേലത്തിന് മുമ്പായി നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യം പണയായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും ലേലത്തിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ച ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ നിശ്ചിത സ്ഥിതി കണ്ടു ബോദ്ധ്യപ്പെടേണ്ടതുമാണ്. ലേലത്തിനുശേഷം ഈ കാര്യത്തിനെക്കുറിച്ച് ഉന്നയിക്കുന്ന പരാതികൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. ലേലത്തിനുശേഷം കാലാവസ്ഥ, അഗ്നിബാധ, വെള്ളപ്പൊക്കം, കേൾവണം മുതലായ കാരണങ്ങളാൽ നഷ്ടം ഉണ്ടാക്കുന്ന കഷ്ടതയ്ക്കെതിരെ വനം വകുപ്പിന് യാതൊരുവിധ ഉത്തരവാദിത്വവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേല നിബന്ധനകളും ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ വിവരവിവരവും കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റ് ഫിഡ്വിഷനാഫീസിലോ, ഓഡിറ്റോഫീസിലോ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിച്ചാൽ തിരിച്ചറിയുന്നതാണ്.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ രാവ്യം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ലേലം കൊണ്ട് തുകയുടെ വില 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയിൽ കുറവാണെങ്കിൽ മൂഴുവൻ തുകയും അപ്പോലുള്ളതെല്ലാം കടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം കൊണ്ട് തുക 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയിൽ കൂടുതൽ ആണെങ്കിൽ കൊത്തു തുകയുടെ (അനാജ്) 50% വില കുറഞ്ഞത് 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയും കൂടിയത് 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം) രൂപയും എന്ന കണക്കിൽ ലേല വിലയം തന്നെ കടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കേൾ സൂചിപ്പിച്ച 50% വരുന്ന തുക ഒരു ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുതലായി വരികയാണെങ്കിൽ ലേല ദിവസം കടപ്പാട് ഒരു ലക്ഷം രൂപ കഴിച്ച് ബാക്കി വരുന്ന തുക ലേലദിവസം കഴിഞ്ഞുള്ള മൂന്ന് പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനകം അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന ഭരണിയിൽ അടച്ച് കൊടുക്കൽ രസീത് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

കേൾവിവരിച്ച പ്രകാരം ലേലദിവസം അടുത്തേക്കുതാൽ തുകയോ വിലയുടെ 50% വരുന്ന തുക അടയ്ക്കേണ്ട ദിവസമോ നിശ്ചിത സംഖ്യ കടയ്ക്കേണ്ടതിനാൽ അതിന് വിജയിച്ച (ലേലം കൊണ്ട്) കരാറ്റങ്ങളുടെ ദർഘാസം/ലേലം വഴി കരാർ തയ്യാറായി കണക്കാക്കി നിരതദ്രവ്യം ഉൾക്കൊള്ളുന്ന അതുവരെ അടച്ച എല്ലാ തുകയും സർക്കാരിലേക്ക് മൂൽക്കൂട്ടുന്നതും ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ യാതൊരു അറിയിപ്പും നൽകാതെ ബന്ധപ്പെട്ട അടുത്ത ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ നമ്പ് കരാർ തയ്യാറാക്കിയതിന് അടുത്ത ലേല ദിവസം പുതിയ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതും അങ്ങനെ പുതിയ വിൽപ്പനയിൽ സംഭവിക്കാവുന്ന എല്ലാ നഷ്ടങ്ങളും ബന്ധപ്പെട്ട ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതുമാണ്. കേൾ പ്രകാരമുള്ളതാകുന്ന നമ്പ് കരാറിൽനിന്നും വരുന്ന നിരതദ്രവ്യം നിശ്ചയിക്കുന്നതും അത് നിശ്ചയിക്കുകയും ചെയ്തതും ഇഷ്ടപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ വിൽപ്പന വില കൂടാതെ കാലാകാലങ്ങളിൽ നിലവിലുള്ള നിരക്കിൽ വിൽപ്പന നികുതി, വനവികസന നികുതി, ആരായ നികുതി തുടങ്ങിയ നിരതദ്രവ്യങ്ങളുള്ള എല്ലാ നികുതികളും അടയ്ക്കുവാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. ബാക്കി വരുന്ന ലേലത്തിനും, കരം സൂക്ഷ്മം ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ഭരണിയിൽ കടപ്പാടി ചെലാൻ രസീത് ഹാജരാക്കേണ്ടതും നിരതദ്രവ്യം കരാർ ഒപ്പുവയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. അടുത്ത് 15 ദിവസത്തിനകം ബന്ധപ്പെട്ട റെസിഡൻസി സർക്കാരിൽനിന്നും നിരതദ്രവ്യങ്ങളുള്ള ചാസ് പ്രകാരം മരങ്ങൾ മുറിച്ചു തടിയും ശിഖരങ്ങളും തലപ്പും ഉൾപ്പെടെ ആദ്യ മുറയുടെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ സ്ഥലത്തുനിന്ന് നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

കേൾ ലേലത്തിന്മേൽ (3-6-2008) വിൽക്കപ്പെടാതെ ബാക്കിയാവുന്ന കരാറ്റത്തിന്റെ വിൽപ്പന നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് 6-6-2008, 10-6-2008 എന്നീ തീയതികളിൽ ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതുമാണ്.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസം/ലേലക്കാരൻ താഴെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കും.

മരം മുറിക്കുന്നതിനു മുമ്പായി, അതു സംബന്ധിച്ച വിവരം പി. ഡബ്ലിയു. ഡി. (എൻ. എച്ച്.) കെ. എസ്. ഇ. ബി., കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി, പോലീസ്, ബി. എസ്. എൻ. എൻ. തുടങ്ങി ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളുടെ ലേല വിവരം അറിയിക്കുകയും സ്വീകരിക്കുകയും സംബന്ധിച്ച അതിർ നൽകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ ലേലക്കാരൻ പാലിക്കേണ്ടതുമാണ്.

ഗതാഗതി തടസ്സം സൃഷ്ടിക്കാതെയും സർക്കാർ/സ്വകാര്യ സ്വത്തുക്കൾക്കും നാശനഷ്ടങ്ങളാകുന്നതും ഉണ്ടാകാതെയും മറ്റേതെങ്കിലും കാരണം മൂലമുണ്ടാകാൻ പാടുള്ളതും ജന്മിനു വിപരീതമായി എന്തെങ്കിലും നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയാണെങ്കിൽ ആയതിന് ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ മാത്രം ഉത്തരവാദി ആയിരിക്കുന്നതും വനം വകുപ്പോ സർക്കാറോ ഉത്തരവാദിയല്ലാതിരിക്കുന്നതുമാണ്.

അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററുടെ കരാറ്റാലയം,
സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റ് ഫിഡ്വിഷൻ,
കാസർഗോഡ്.
(ഒപ്പ്)
അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ,
(കേരള ഗവർണ്ണർ ഓഫീസ്)